



PF Imobiliária - Mediação Imobiliária Licença AMI 914

Rua Dr. Fernão de Ornelas nº13 Funchal Funchal

Ligue +351966312432

Email ricardo.silva.pfimobiliaria@gmail.com



Restaurante / Prédio -Junto La Vie

245.000 €

Funchal, Sé

Compra / PFIRS249



120.0 m²



-



0



Restaurante/ Prédio, localizado junto ao centro comercial La Vie Com uma área de base com cerca de 130m². Atualmente apenas construido o antigo restaurante com área equivalente ao terreno. Preço inicial 299.000€, agora 264.000€ e OFERTA: Escritura (P.P.). A avaliação está de acordo com a capacidade construtiva para loja comercial e 4 apartamentos de tipologia T1, um por cada piso. Total: 6 pisos a contar da cave até 4º piso. Área construção: 438M² Área implantação: 92m² Área de logradouro/jardim: 48m² Área do terreno: 128m² Área do comércio: 156m² Área de cada T1: 73m² x 4 = 292m² Para mais informações ou para ver o projeto de arquitetura fale com Arq. Ricardo Silva - 966 312 432 Uma oportunidade a não perder. Para mais informações, fotos ou visitas passe numa das nossas imobiliárias: Rua Dr. Fernão Ornelas 13-15 Funchal Tel 291 241 140 ou Estrada Monumental, Edf. Roda Mar, loja 241-B (frente entrada principal Fórum) Tel 291 745 220. - PrediFunchal desde 1985, a sua escolha. Mais de 12.000 pessoas já disseram SIM à Predifunchal.



Características

Estado do Imóvel Para recuperar

Ano de construção 2018

Equipamentos

Mobilado

Orientação Solar

Divisões

Em redor Escolas / Farmácias / Parques / Zonas Verdes / Super Mercados / Centros Comerciais / Centros Desportivos / Hospitais

Localização

Latitude 32.6471713583317 **Longitude** -16.913055181503

Funchal, Sé

